

**ДОГОВОР № 6746N00156/го**  
на техническое обслуживание комплекса технических средств охраны

г. Нижний Тагил.

«10» 01 2022г

**Федеральное государственное унитарное предприятие «Охрана» Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации (ФГУП «Охрана» Росгвардии)**, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» в лице начальника отделения г.Нижний Тагил филиала ФГУП «Охрана» Росгвардии по Свердловской области Шубина Вадима Викторовича, действующей на основании Положения и доверенности от 24.05.2021 №75, с одной стороны, и **муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Невьянского городского округа детский сад «28 «Ягодка» поселка Ребристый**, в лице заведующей Куприяновой Марины Григорьевны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», с другой стороны, при одновременном упоминании именуемые «СТОРОНЫ», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» оказывает услуги по техническому обслуживанию комплекса технических средств охраны (далее – «Комплекс»), установленного на объекте(ах) «ЗАКАЗЧИКА» (далее – «Объект»), указанном(ых) в Приложении № 1 к настоящему Договору (Перечень объектов и стоимость предоставляемых услуг).

Состав «Комплекса» указывается в Приложении № 2 к Договору (Состав «Комплекса»).

Данные услуги заключаются в осуществлений организационно-технических мероприятий плано-профилактического характера по поддержанию «Комплекса» в состоянии, соответствующем требованиям технической документации на «Комплекс» в течение всего срока эксплуатации, согласно Приложению № 3 к Договору (Условия предоставления услуг по техническому обслуживанию технических средств охраны).

1.2. «ЗАКАЗЧИК» осуществляет оплату предоставляемых «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» услуг в порядке, определенном настоящим Договором.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется:

2.1.1. Организовывать и проводить техническое обслуживание «Комплекса» в соответствии с Приложением № 3 к Договору (Условия предоставления услуг по техническому обслуживанию технических средств охраны).

2.1.2. Осуществлять техническое обслуживание «Комплекса» своими контрольно-измерительными приборами, инструментами и расходными материалами.

2.1.3. Восстанавливать работоспособность «Комплекса» в случае его отказа в возможно короткий срок, но не более 72 часов. Обеспечить прием и выполнение заявок от «ЗАКАЗЧИКА» на устранение недостатков и неисправностей «Комплекса».

2.1.4. Обучить доверенных лиц «ЗАКАЗЧИКА» правилам пользования техническими средствами охраны.

2.1.5. В случае невозможности оперативного устранения причин, повлекших за собой выход из строя смонтированных на объекте «ЗАКАЗЧИКА» технических средств охраны (далее – ТСО), и неработоспособность «Комплекса» (в том числе в случаях, требующих замены прибора(-ов) ТСО), незамедлительно письменно уведомить об этом «ЗАКАЗЧИКА» и подразделение вневедомственной охраны, осуществляющее охрану данного «Объекта» для принятия мер по обеспечению сохранности находящихся на объекте материальных ценностей.

Письменное уведомление об указанных причинах вручается нарочным. Уведомление, вручаемое нарочным непосредственно на «Объекте» «ЗАКАЗЧИКА», считается полученным «ЗАКАЗЧИКОМ», если оно вручено любому из присутствующих представителей администрации или работников «Объекта».

В случае уклонения «ЗАКАЗЧИКОМ» от получения уведомления, риск возможных неблагоприятных последствий несет «ЗАКАЗЧИК», о чем составляется соответствующий акт. При соблюдении указанного условия об уведомлении «ЗАКАЗЧИКА» и подразделения вневедомственной охраны, «ИСПОЛНИТЕЛЬ» не несет ответственности за ущерб, причиненный «ЗАКАЗЧИКУ», в результате кражи, повреждения или уничтожения имущества. На основании отдельного договора на период восстановления работоспособности «Комплекса» «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» на «Объекте» может быть выставлен пост военизированной охраны.

## 2.2. «ЗАКАЗЧИК» обязуется:

2.2.1. Для оформления договора «ЗАКАЗЧИК» предоставляет «ИСПОЛНИТЕЛЮ» копии правоустанавливающих документов на «Объект», свидетельств о регистрации, постановке на учет в налоговом органе, учредительных документов, документов, подтверждающих полномочия лица, подписывающего Договор.

В течение срока действия договора «ЗАКАЗЧИК» ответственен за объективность и своевременное предоставление сведений о произошедших изменениях в правоустанавливающих документах на «Объект», в учредительных документах и документах, удостоверяющих личность, и обязан в письменной форме сообщать о них «ИСПОЛНИТЕЛЮ» в 3-дневный срок.

Если «ЗАКАЗЧИК» не сообщает о произошедших изменениях все уведомления, направленные «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» по последнему известному контакту, считаются полученными «ЗАКАЗЧИКОМ», а «ЗАКАЗЧИК» - уведомленным надлежащим образом.

2.2.2. Предоставить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» данные о служебных, мобильных и домашних номерах телефонов, а также адресах доверенных лиц, уполномоченных осуществлять прием (сдачу) «Объекта» под охрану, вскрывать и участвовать в осмотре «Объекта». В течение срока действия Договора в письменной форме уведомлять «ИСПОЛНИТЕЛЯ» о произошедших изменениях не позднее чем через 3 (три) дня со дня наступления таких изменений.

2.2.3. Обеспечить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» возможность доступа на «Объект» в целях выполнения им обязательств, принятых на себя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.4. Соблюдать рекомендации «ИСПОЛНИТЕЛЯ» по правилам технической эксплуатации и содержания оборудования Комплекса в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, МВД России и ФГУП «Охрана» Росгвардии.

2.2.5. При выявлении неисправности Комплекса немедленно уведомить об этом «ИСПОЛНИТЕЛЯ» и подразделения вневедомственной охраны обо всех случаях неисправности «Комплекса», в том числе по указанным в договоре контактными телефонами для передачи информации.

2.2.6. При необходимости оказать содействие «ИСПОЛНИТЕЛЮ» в осуществлении работ по восстановлению работоспособности «Комплекса», связанных с организационными вопросами.

2.2.7. При проведении на «Объекте» ремонта, перепланировки, переоборудования помещений, в случаях появления новых или изменения старых мест хранения ценностей, сдачи помещения (площадей) в аренду (субаренду) или передачи помещений другим лицам, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние «Комплекса» и потребовать дополнительных мер по технической (инженерной) укреплённости «Объекта», уведомить об этом «ИСПОЛНИТЕЛЯ» не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до наступления таких изменений.

2.2.8. Перед включением «Комплекса» в режим охраны проверять, чтобы на «Объекте» не остались люди, животные, включенные электроприборы, источники огня. Осуществлять внешний осмотр средств «Комплекса» на предмет наличия внешних повреждений, в случае обнаружения неисправностей уведомлять об этом «ИСПОЛНИТЕЛЯ» немедленно.

2.2.9. Руководствоваться памяткой о правилах пользования сигнализацией, которая выдается обслуживающей организацией. Не производить замену приборов и датчиков. Не допускать к средствам «Комплекса» для устранения неисправностей, внесенных изменений в схему блокировки «Объекта» посторонних лиц и не производить указанные работы своими силами. Не разглашать посторонним лицам принципы работы охранной сигнализации, состав «Комплекса» (Приложение № 2 к Договору), присвоенные пультные номера «Объекта» и пароли. В установленные сроки выполнять предписания «ИСПОЛНИТЕЛЯ» по капитальному



ремонт средств сигнализации на «Объекте» и устранению выявленных неисправностей.

2.2.10. С целью выявления и устранения причин, вызвавших срабатывание сигнализации или невзятие «Объекта» под охрану, прибыть самому или обеспечить прибытие доверенного лица на «Объект» в возможно короткий срок, но не позднее, чем через два часа после получения сообщения.

2.2.11. Своевременно и в полном объеме вносить абонентскую плату и оплачивать услуги, оказываемые «ИСПОЛНИТЕЛЕМ», согласно условиям настоящего Договора.

2.2.12. Информировать в течение 3 (трех) рабочих дней «ИСПОЛНИТЕЛЯ» о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении «ЗАКАЗЧИКА» и являющимся объектом охраны.

2.2.13. В целях надлежащего исполнения «СТОРОНАМИ» обязательств по настоящему Договору «ЗАКАЗЧИК» дает свое согласие на обработку персональных данных «ИСПОЛНИТЕЛЕМ», а именно на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2.14. Обеспечить исправность линий телефонной связи, интернет и сетей электропитания, к которым подключено оборудование «Комплекса».

2.2.15. Возместить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» стоимость принадлежащей ему аппаратуры, установленной на охраняемом «Объекте», утраченной или выведенной из строя «ЗАКАЗЧИКОМ».

### 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» несет ответственность за ущерб, нанесенный «ЗАКАЗЧИКУ» от кражи, повреждения или уничтожения имущества в результате виновного невыполнения или виновного ненадлежащего выполнения «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» своих обязательств по настоящему Договору, в размере реального ущерба, нанесенного «ЗАКАЗЧИКУ», но не свыше стоимости его услуг за 1 (один) месяц по обслуживанию «Комплекса» на «Объекте» «ЗАКАЗЧИКА».

3.2. Возмещение материального ущерба по п. 3.1 производится «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней, на основании вступившего в законную силу решения суда, установившего факт невыполнения или ненадлежащего выполнения «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» своих обязательств. Размер реального ущерба должен быть подтвержден расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей (с приложением первичных документов бухгалтерского учета), составленным с участием «ИСПОЛНИТЕЛЯ», и сверенным с данными бухгалтерского учета.

3.3. При возвращении «ЗАКАЗЧИКУ» похищенного имущества, «ЗАКАЗЧИК» возвращает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» денежные средства из общей суммы, полученной от него в порядке возмещения ущерба, в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней со дня подписания Акта приема-сдачи имущества, составленного в присутствии представителя «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

### 4. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ИСКЛЮЧАЮЩИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» освобождается от ответственности в следующих случаях:

4.1.1. При невыполнении «ЗАКАЗЧИКОМ» обязательств по настоящему Договору, если действия (бездействие) «ЗАКАЗЧИКА» повлекли за собой кражу, повреждение или уничтожение имущества.

4.1.2. Проникновение совершено в период, когда «Комплекс» не был поставлен «ЗАКАЗЧИКОМ» в режим охраны.

4.1.3. За кражу или повреждение денежных средств, оставленных на «Объекте» сверх сумм (остатка), разрешенных кредитным учреждением, либо сверх сумм, которые «ЗАКАЗЧИК» вправе был оставить на «Объекте» в соответствии с законодательством Российской Федерации или нормативными актами, регулирующими деятельность

«ЗАКАЗЧИКА» (инструкциями, правилами и т.п.), а также в случаях, когда денежные средства хранились не в сейфе, прикрепленном к несущим капитальным конструкциям пола или стен.

4.1.4. За кражу или повреждение оставленного на «Объекте» личного имущества работников «ЗАКАЗЧИКА».

4.1.5. Проникновение совершено через места, от защиты которых средствами инженерно-технической укреплённости и (или) охранной сигнализации «Комплекса» «ЗАКАЗЧИК» отказался.

4.1.6. Ущерб нанесен «ЗАКАЗЧИКУ» от грабежа, разбойного нападения, пожара.

4.1.7. Если хищение произошло во время, когда охрана «Объекта» временно не могла осуществляться по независящим от «ИСПОЛНИТЕЛЯ» техническим причинам (выход из строя либо отключение пульта централизованной охраны, отсутствие на «Объекте» электропитания, неисправность канала передачи тревожного сообщения, в том числе длительное отсутствие (пропадание) каналов передачи тревожных сообщений по вине операторов связи, отключение телефона на АТС, интернет-канала, повреждение телефонного кабеля, неисправность телефонной линии, а так же в случае отключения (блокирования) sim-карты в результате приостановления оказания услуг и другие аналогичные технические причины).

4.1.8. За кражу или повреждение материальных ценностей третьих лиц, пользующихся помещениями «Объекта», если с ними не заключен самостоятельный договор.

4.1.9. За хищение имущества при невыполнении своевременно «ЗАКАЗЧИКОМ» мероприятий, изложенных в указаниях, рекомендациях «ИСПОЛНИТЕЛЯ», которые направлены на обеспечение надежной работы «Комплекса», если это невыполнение послужило условием причинения ущерба.

4.1.10. Если посторонние лица задержаны сотрудниками полиции при совершении хищения.

4.1.11. В других случаях, когда отсутствует вина «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

## 5. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ

5.1. Размер абонентской платы за услуги, оказываемые «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» указывается в Приложении № 1 к настоящему Договору.

5.1.1. Стоимость услуг «ИСПОЛНИТЕЛЯ» облагается налогами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Абонентская плата «ИСПОЛНИТЕЛЮ» перечисляется «ЗАКАЗЧИКОМ» ежемесячно путем авансового платежа в размере 100%, без выставления «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» счетов, до 10-го числа текущего месяца. Фактом оплаты признается поступление денежных средств на расчетные счета «ИСПОЛНИТЕЛЯ», открытые в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При сдаче «Объекта» под непрерывную охрану (т.е. без снятия «Объекта» с охраны) на длительное время (один месяц и более), производить предоплату за весь предполагаемый период обслуживания.

Юридические лица, финансируемые из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (федерального, регионального, местного) оплачивают услуги «ИСПОЛНИТЕЛЯ» до 05 числа месяца, следующего за расчетным на основании выставленных счетов и Акта (при заключении договора с бюджетными организациями).

В случае не подписания Акта, по утвержденной форме (Приложение №4) в течение 5-ти дней и непредставления «ИСПОЛНИТЕЛЮ» мотивированного письменного отказа от его подписания, услуги считаются оказанными в полном объеме и надлежащего качества. Список доверенных лиц, уполномоченных на подписание Акта от имени «ЗАКАЗЧИКА», предоставляется «ИСПОЛНИТЕЛЮ».

5.3. В случае нарушения «ЗАКАЗЧИКОМ» сроков внесения абонентской платы по настоящему Договору, «ИСПОЛНИТЕЛЬ» вправе выставить «ЗАКАЗЧИКУ» пени в размере 0,3% от стоимости неоплаченных услуг за каждый день задержки платежа, но не более 100% суммы задолженности.

5.4. Изменение оплаты по настоящему Договору производится при изменении действующих тарифов, с письменным уведомлением об этом «ЗАКАЗЧИКА» за 15 дней до вступления их в действие.



Уведомление «ЗАКАЗЧИКА» считается надлежащим, если информирование осуществлено почтовым уведомлением либо одним из следующих способов: SMS на мобильный (сотовый) телефон «ЗАКАЗЧИКА», указанный в настоящем Договоре, извещения на E-mail «ЗАКАЗЧИКА», указанный в настоящем Договоре, направления уведомления по факсу, указанному в настоящем Договоре.

При несогласии «ЗАКАЗЧИКА» с изменением тарифов за услуги «ИСПОЛНИТЕЛЯ», он письменно ставит об этом в известность «ИСПОЛНИТЕЛЯ» в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения уведомления об изменении тарифов.

С момента получения уведомления о несогласии с изменением тарифов «ИСПОЛНИТЕЛЯ» договор считается расторгнутым.

5.5. Если по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента уведомления «ЗАКАЗЧИКА» об изменении тарифов, «ЗАКАЗЧИК» не выразил письменного несогласия с изменением тарифов и продолжает пользоваться услугами, предоставляемыми «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» в соответствии с настоящим Договором, то новый тариф автоматически считается принятым «СТОРОНАМИ», а Договор считается заключенным на новых условиях.

5.6. Оплата за период действия настоящего Договора, с момента его вступления в силу до окончания первого календарного месяца, производится вместе с авансовым платежом за следующий месяц в течение 5 (пяти) дней, с момента вступления в силу настоящего Договора. Размер оплаты, при этом, рассчитывается пропорционально количеству дней в указанном периоде.

5.7. В случае неоплаты Заказчиком услуг Исполнителя в течение 2 (двух) месяцев, Исполнитель имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке.

5.8. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, «СТОРОНАМИ» проводятся взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения настоящего Договора.

## 6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Наличие форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных, неконтролируемых, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего договора невозможными, а именно: природных (стихийных) явлений, некоторых обстоятельств общественной жизни (военные действия), в которых непосредственно либо косвенно участвует «СТОРОНА» по настоящему договору, изменений в текущем законодательстве или других, независящих от сторон обстоятельств), возникших после заключения «СТОРОНАМИ» настоящего договора, либо вытекающих из существа договора, равно как и в ходе выполнения «СТОРОНАМИ» принятых на себя обязательств, которые ни одна из «СТОРОН» не могла предвидеть или предотвратить доступными и посильными средствами, освобождает эту «СТОРОНУ» от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых обязательств по настоящему договору.

6.2. Срок исполнения «СТОРОНАМИ» обязательств по настоящему договору отодвигается на срок действия таких обстоятельств, но не более чем на один месяц. По истечении этого срока «СТОРОНЫ» проводят переговоры о дальнейшей судьбе настоящего Договора.

6.3. «СТОРОНА», для которой выполнение обязательств по настоящему договору стало невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна информировать другие «СТОРОНЫ» о наступлении таких обстоятельств в течение 3 (трех) дней.

## 7. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания «СТОРОНАМИ», распространяет своё действие на правоотношения сторон, возникшие с «01» января 2022 года и действует по «31» декабря 2022 года, а в части оплаты услуг «ИСПОЛНИТЕЛЯ» вплоть до полного исполнения обязательств.

7.2. Если за один месяц до истечения срока действия настоящего Договора ни одна из «СТОРОН» письменно не потребует его прекращения, Договор считается автоматически

продленным на прежних условиях и на тот же срок. Дальнейшая пролонгация настоящего Договора осуществляется в том же порядке.

7.3. «СТОРОНЫ» вправе расторгнуть настоящий Договор досрочно. При этом заинтересованная в расторжении «СТОРОНА» письменно уведомляет об этом другую «СТОРОНУ» за один месяц.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ» вправе временно приостановить оказание услуг по настоящему Договору в случае просрочки «ЗАКАЗЧИКОМ» оплаты за предыдущий месяц на срок более 10 дней с уведомлением «ЗАКАЗЧИКА» за 3 (три) дня до приостановления оказания услуг. Оказание услуг возобновляется в течение 10 (десяти) рабочих дней после полного погашения задолженности.

Уведомление «ЗАКАЗЧИКА» считается надлежащим, если информирование осуществлено почтовым уведомлением либо одним из следующих способов: SMS на мобильный (сотовый) телефон «ЗАКАЗЧИКА», указанный в настоящем Договоре, извещения на E-mail «ЗАКАЗЧИКА», указанный в настоящем Договоре, направления уведомления по факсу, указанному в настоящем Договоре.

В случае неоднократного (2-х и более раз) нарушения «ЗАКАЗЧИКОМ» сроков внесения абонентской платы (оплаты услуг) и образования дебиторской задолженности по Договору «ИСПОЛНИТЕЛЬ» имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор путём уведомления «ЗАКАЗЧИКА» за 3 рабочих дня.

Уведомление «ЗАКАЗЧИКА» считается надлежащим, если информирование осуществлено почтовым уведомлением либо одним из следующих способов: SMS на мобильный (сотовый) телефон «ЗАКАЗЧИКА», указанный в настоящем Договоре, извещения на E-mail «ЗАКАЗЧИКА», указанный в настоящем Договоре, направления уведомления по факсу, указанному в настоящем Договоре.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ» приостанавливает (расторгает) Договор в одностороннем порядке с уведомлением «ЗАКАЗЧИКА» за 3 дня в случае получения информации о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении «ЗАКАЗЧИКА» и являющимся объектом мониторинга, до момента разрешения спора в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все споры по настоящему Договору должны решаться «СТОРОНАМИ» путем переговоров, а в случае невозможности достичь соглашения – в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8.2. Взаимоотношения, не урегулированные условиями настоящего Договора, разрешаются в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в случае их письменного оформления, подписания уполномоченными представителями «СТОРОН» и содержания прямой ссылки на настоящий Договор.

8.4. «СТОРОНЫ» допускают использование при подписании Договора, приложений к нему, дополнительных соглашений, и прочих документов, являющихся неотъемлемой частью Договора, факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического или иного копирования, либо иного аналога воспроизведения собственноручной подписи, при условии скрепления подписи оригиналом оттиском печати, подписавшей «СТОРОНЫ».

8.5. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» имеет право уведомлять «ЗАКАЗЧИКА» о действующих тарифах, банковских реквизитах, порядке взаиморасчетов, сроках оплаты по альтернативным каналам связи - SMS, E-mail, автоинформирование.

Уведомление «ЗАКАЗЧИКА» считается надлежащим, если информирование осуществлено почтовым уведомлением либо одним из следующих способов: SMS на мобильный (сотовый) телефон «ЗАКАЗЧИКА», указанный в настоящем Договоре, извещения на E-mail «ЗАКАЗЧИКА», указанный в настоящем Договоре, направления уведомления по факсу, указанному в настоящем Договоре.

8.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «ЗАКАЗЧИКОМ» взятых на себя обязательств по оплате услуг, «ИСПОЛНИТЕЛЬ» имеет право разместить информацию о нем как о недобросовестном контрагенте на официальном сайте ФГУП «Охрана» Росгвардии – [www.fgup-ohrana.ru](http://www.fgup-ohrana.ru).



8.7. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» приостанавливает либо расторгает Договор в одностороннем порядке с уведомлением «ЗАКАЗЧИКА» за 3 дня, в случае получения информации о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении "ЗАКАЗЧИКА" и являющимся объектом охраны, до момента разрешения спора в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.

8.8. «ЗАКАЗЧИК» обязан предоставить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» информацию о всех собственниках до конечных бенефициарах (выгодоприобретателях).

8.9. Настоящий Договор с Приложениями №№ 1, 2, 3, 4 являющимися его неотъемлемой частью, составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у «ИСПОЛНИТЕЛЯ», второй – у «ЗАКАЗЧИКА».

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

### «ИСПОЛНИТЕЛЬ»

ФГУП «Охрана» Росгвардии,  
Юридический адрес: 127473, г. Москва,  
ул. Делегатская, д.5, строение 1  
ИНН 7719555477  
Филиал ФГУП «Охрана» Росгвардии по  
Свердловской области  
620075, г. Екатеринбург, ул. К. Либкнехта, 22,  
оф. 701  
тел. 8 (343) 382-44-44  
Отделение г. Нижний Тагил  
филиала ФГУП «Охрана» Росгвардии  
по Свердловской области  
Фактический адрес: 622036,  
Свердловская обл., г. Н. Тагил, ул.  
Учительская, 3,  
тел. +7 (343) 382-44-44 (доб. 315 бух)  
25-12-33 инженер  
e-mail: fguptag@mail.ru  
ИНН 7719555477  
КПП 667045001  
ОГРН 1057747117724  
р/с 40502810116220102947  
Уральский банк ПАО Сбербанк  
г. Екатеринбург  
БИК 046577674  
кор./счет 30101810500000000674

### «ЗАКАЗЧИК»

МБДОУ НГО детский сад №28 «Ягодка»  
поселка Ребристый

Юридический адрес: 624187, Свердловская  
область, Невьянский район, п. Ребристый,  
ул. Лесная, 14

Тел. 8-34356-36-111

e-mail: 28cad@mail.ru

ИНН/КПП 6621017907/668201001  
ОГРН 1116621000077

Банк: Уральское ГУ Банка России  
г. Екатеринбург  
р/с 40701810700001176221  
БИК 046577001

Начальник отделения г. Нижний Тагил



Шубин В.В.

Заведующий МБДОУ НГО детский сад №28



Куприянова М.Г.

Приложение № 1  
к Договору № 6746N00156/то  
от «10» 01 2017 г.

Перечень объектов  
и стоимость предоставляемых услуг

№ п/п	Наименование и адрес охраняемого «Объекта»	Количество условных установок ТСО на «Объекте»	Регламент технического обслуживания ТСО и периодичность	Стоимость одной условной установки (в руб.), без учета НДС	% скидки	% надбавки	Конечная стоимость условной установки (в руб.), без учета НДС	Стоимость ежемесячной абонентской платы (в руб.), без учета НДС
1	МБДОУ НГО детский сад №28 «Ягодка» п.Ребристый, ул.Лесная, 14	1,0	Р1 1 раз в месяц	286,93	-	-	286,93	286,93
ИТОГО:								286,93
НДС (20%) за техническое обслуживание, в руб.								57,39
ВСЕГО за техническое обслуживание с учетом НДС, в руб.								344,32

\* Стоимость предоставления услуг технического обслуживания и сумма материальной ответственности устанавливается в соответствии с действующим приказом ФГУП «Охрана» Росгвардии об утверждении тарифов.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

  
Шубин В.В.

ЗАКАЗЧИК

  
Куприянова М.Г.



Приложение № 2  
к Договору № 6746N00156/то  
от «16» 01 2014 г.

Состав «Комплекса»

На объекте: МБДОУ НГО детский сад №28 «Ягодка», п.Ребристый, ул.Лесная, 14

Технические средства охраны	кол-во	количество У.У. на ед.	Количество обслуживаемых условных установок
УОО Юпитер	1	0,3	0,3
Скат	1	0,3	0,3
СРЕДСТВА ТС			
«Радиокнопка»	1	0,1	0,1
УК	2	0,2	0,2
ВЭ	1	0,1	0,1
ВСЕГО условных установок (У.У.):			1,0

1. Сведения, приведенные в данном Приложении носят конфиденциальный характер, и не подлежат разглашению третьим лицам, не связанным с охраной «Объекта», эксплуатацией и обслуживанием «Комплекса». Данные сведения могут быть предоставлены органам государственной власти, иным государственным органам, органам местного самоуправления на основании их мотивированных запросов (требований) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2004 г. № 98-ФЗ «О коммерческой тайне».

2. Доступ к данным сведениям ограничивается «ЗАКАЗЧКОМ» кругом материально-ответственных (доверенных) лиц, отвечающих за безопасность «Объекта» и имеющих в силу трудовых (должностных) обязанностей доступ к установленным на «Объекте» техническим средствам охраны, имеющим право проверять их работоспособность, сдавать «Объект» под охрану (снимать с охраны).

ИСПОЛНИТЕЛЬ



Куприянова М.Г.

### Условия предоставления услуг по техническому обслуживанию средств охраны

1. Техническое обслуживание «Комплекса» предусматривает выполнение работ:
  - 1.1. восстановление работоспособности «Комплекса» в случае его отказа в работе (при невозможности включения «Комплекса» в режим охраны «Объекта», периодических «ложных» сигналов «Тревога» (см. примечание), а также сбоев в работе программного обеспечения приёмно-контрольных приборов), путём замены вышедших из рабочего состояния устройств (приборов, извещателей, модулей, узлов, плат, блоков, проводов, антенно-фидерных устройств, и других компонентов) на исправные из обменного фонда «ИСПОЛНИТЕЛЯ»;
  - 1.2. выявление и устранение неисправностей и недостатков в техническом состоянии «Комплекса», причин «ложных» его срабатываний, вызванных сбоями в работе аппаратуры, осуществление текущего ремонта;
  - 1.3. проведение планового технического обслуживания и регламентных работ (не реже одного раза в месяц) с проверкой работоспособности компонентов и Комплекса в целом с обязательным составлением двухстороннего «Акта выполненных работ» установленной формы.
  - 1.4. принятие мер и (или) выдача рекомендаций по устранению причин образования «ложных» сигналов «Тревога»;
  - 1.5. изменение программы функционирования «Комплекса» по письменной заявке «ЗАКАЗЧИКА» на корректировку программного обеспечения;
  - 1.6. оказание консультативных услуг «ЗАКАЗЧИКУ» по вопросам эксплуатации «Комплекса»;
  - 1.7. круглосуточный прием по телефону сообщений от «ЗАКАЗЧИКА», либо от его уполномоченных лиц о неисправностях оборудования, установленного на «Объекте».
2. Регламентными работами являются мероприятия:
  - 2.1. визуальный осмотр компонентов «Комплекса», проверка правильности установки и мест расположения извещателей с учетом возможности изменения планировки или дизайна помещений;
  - 2.2. проведение планового технического обслуживания «Комплекса», которое включает в себя проведение проверок:
    - состояния монтажа, крепления и внешнего вида аппаратуры;
    - срабатывания извещателей и работоспособности контрольных панелей и приёмно-передающих устройств;
    - работоспособности основных и резервных источников питания, осуществление контроля рабочих напряжений;
    - работоспособности световых и звуковых оповещателей;
    - общей работоспособности «Комплекса» в целом;
  - 2.3. очистка и протирка клавиатур и других компонентов «Комплекса»;
  - 2.4. проведение регламентного обслуживания резервных источников питания;
  - 2.5. контроль работоспособности системы передачи данных по основному и дублирующему каналам.
3. Абонентская плата за техническое обслуживание по настоящему Договору включает в себя стоимость:
  - 3.1. вызова «ЗАКАЗЧИКОМ» представителя «ИСПОЛНИТЕЛЯ» и выполнения ремонта «Комплекса», его отдельных блоков и узлов с целью восстановления работоспособности аппаратуры, либо работ по замене изношенных элементов или сборочных единиц, плат, кабелей, проводов и приборов, пришедших в негодность в течение установленного (техническим паспортом) срока эксплуатации;
  - 3.2. регламентных работ;
  - 3.3. работ по устранению причин подачи «ложных» сигналов «Тревога»;
  - 3.4. оказание консультативных услуг по вопросам эксплуатации «Комплекса».



**Примечание:** Ложный сигнал «Тревога» - это сформированное техническими средствами охранной сигнализации извещение о нарушении на «Объекте», вызванное сбоями (отказами) аппаратуры или другими событиями (изменение параметров телефонной линии, перебои в подаче электроэнергии и т.п.), не связанными с попытками проникновения в охраняемое пространство.

4. Техническим обслуживанием «Комплекса» не являются работы:

4.1. капитальный ремонт «Комплекса» по истечении срока его службы либо невозможности дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров вследствие воздействия производственных, климатических и других факторов;

4.2. устранение дефектов и неисправностей, появившихся в следствие:

- внесения изменений в состав «Комплекса» или его ремонта, проведённых лицами, не являющимися представителями «ИСПОЛНИТЕЛЯ»;

- аварий на объекте или небрежных действий «ЗАКАЗЧИКА», повлекших нарушение работы «Комплекса»;

- нарушений условий эксплуатации «Комплекса».

4.3. Устранение неисправностей сетей электропитания, систем телефонной (проводной или сотовой), радиоканальной связи, к которым подключено оборудование «Комплекса», кроме неисправностей объектового оборудования сотовой и радиоканальной связи (приёмопередающего оборудования и антенно-фидерных устройств).

5. Заменённые (в соответствии с п. 1.1 настоящих Условий) вышедшие из рабочего состояния компоненты «Комплекса» на рабочие, из обменного фонда «ИСПОЛНИТЕЛЯ», остаются в собственности «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

5.1. Период установки оборудования или его элементов составляет не более 30 суток с момента подписания «ЗАКАЗЧИКОМ» «Акта приема передачи».

5.2. До окончания вышеуказанного срока (в «Акте приема передачи») «ЗАКАЗЧИК» за собственные средства приобретает аналогичное оборудование или ремонтирует вышедшее из строя и передает их «ИСПОЛНИТЕЛЮ» для замены установленного из обменного фонда «ИСПОЛНИТЕЛЯ». Допускается замена оборудования, его элементов на аналогичные, более нового образца (входящие в список разрешенного для установки оборудования) не ухудшающее функционирование комплекса ТСО.

5.3. По истечению 30 дней, если не были предоставлены гарантии о приобретении нового оборудования, «ИСПОЛНИТЕЛЬ» оставляет за собой право на снятие оборудования из обменного фонда с последующим уменьшением ответственности и передачи информации в ОВО.

5.4. Неисправное оборудование или его элементы после замены на исправное остается в собственности «ЗАКАЗЧИКА», который принимает решение по его ремонту или списанию.

6. В абонентскую плату за техническое обслуживание по настоящему Договору не входит стоимость:

6.1. сменных батарей и аккумуляторов.

6.2. замененного оборудования и материалов, из обменного фонда на срок не более 30 (тридцати) календарных дней с составлением акта приема-передачи.

7. Стоимость работ, оборудования и материалов, не включённая в абонентскую плату, оплачивается «ЗАКАЗЧИКОМ» по отдельному счёту, в течение 10 банковских дней.

8. Заявки на устранение неисправностей «Комплекса» принимаются диспетчером «ИСПОЛНИТЕЛЯ» по телефону: 25-12-33. Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Учительская, 3.

9. Весь объём выполненных работ по техническому обслуживанию «Комплекса» отражается в литерном деле «Объекта», находящемся у «ИСПОЛНИТЕЛЯ». Ведение литерных дел возлагается на «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**



Шубин В.В.

**ЗАКАЗЧИК**



Трифонова М.Г.



**Дополнительное соглашение №01**  
к Договору №6746N00156/то от «10» 01 2022г.  
на техническое обслуживание комплекса технических средств охраны

г. Нижний Тагил

«10» 01 2022г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Охрана» Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации (ФГУП «Охрана» Росгвардии), именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» в лице начальника отделения г.Нижний Тагил филиала ФГУП «Охрана» Росгвардии по Свердловской области Шубина Вадима Викторовича, действующего на основании Положения и доверенности от 24.05.2021 №75, с одной стороны, и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Невьянского городского округа детский сад «28 «Ягодка» поселка Ребристый, в лице заведующей Куприяновой Марины Григорьевны, действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее - Соглашение) к Договору №6746N00156/то от «10» 01 2022года на техническое обслуживание комплекса технических средств охраны (далее - Договор) о нижеследующем:

1. «Исполнитель» оказывает услугу по технологическому обеспечению работоспособности оконечных устройств систем передачи извещений в установленном на объекте Комплексе технических средств охраны, обеспечивающую создание и поддержание канала связи в сетях сотовых операторов, в целях поддержания работоспособности оборудования в соответствии с заявленными производителем характеристиками.
2. Услуга по технологическому обеспечению работоспособности оконечного устройства включает в себя установку, замену (при необходимости), контроль над работой и поддержание положительного баланса SIM-карт мобильной связи с пакетом услуг «передача данных» (далее – SIM -карта), установленных в «Комплексе ТСО» объекта.
3. Замена установленных SIM-карт производится «Исполнителем» при невозможности обеспечения стабильной поддержки канала связи в сетях сотовых операторов в сроки предусмотренные пунктом Договора.
4. В течение всего срока действия настоящего Соглашения услуга по технологическому обеспечению работоспособности оконечных устройств систем передачи извещений осуществляется «Исполнителем» на возмездной основе, в порядке и на условиях, предусмотренных дополнительным Соглашением.
5. Перечень объектов, номера установленных SIM-карт и стоимость предоставляемых услуг по технологическому обеспечению работоспособности оконечных устройств систем передачи извещений указаны в Приложении №1 Соглашения.
6. В течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего Соглашения SIM-карты устанавливаются «Исполнителем» по адресу «Заказчика», указанному в Приложение № 1, с оформлением Акта приёма-установки согласно Приложения № 2
7. Оплата услуг «Заказчиком» по технологическому обеспечению работоспособности оконечных устройств систем передачи извещений в комплексе ТСО установленного на объекте производится в полном объёме независимо от времени оказания услуг в текущем месяце.
8. Установленные согласно Приложения № 1 SIM-карты являются собственностью «Исполнителя». «Заказчик» гарантирует надлежащее целевое использование (по прямому назначению) и сохранность установленных в приборы SIM-карт. «Заказчик» несёт ответственность за ущерб, причинённый «Исполнителю» в



результате утраты или ненадлежащего использования установленных SIM-карт, и возмещает «Исполнителю» сумму ущерба. Сумма возникшего у «Исполнителя» ущерба определяются экспертом (экспертами) из числа работников «Исполнителя», обладающими специальными знаниями либо комиссией, созданной у «Исполнителя». При наличии разногласий Сторон в оценке обстоятельств причинения ущерба и суммы, подлежащей возмещению, привлекается независимая экспертная организация, при этом расходы по оплате услуг в равных долях несут обе Стороны, с последующим возмещением этих расходов виновной Стороной.

9. «Исполнитель» освобождается от ответственности если ущерб нанесён, когда он не мог осуществлять свои обязанности по техническим причинам, не зависящим от него (отсутствие электроэнергии, неисправность канала передачи тревожного сообщения (в том числе длительное отсутствие (пропадание) каналов передачи тревожных сообщений) по причинам зависящим от оператора связи и (или) в результате действий (бездействия) третьих лиц и т.п., а также в случае отключения (блокирования) SIM-карты в результате приостановления оказания услуг «Исполнителем» согласно пункту Договора, в случае просрочки «Заказчиком» оплаты услуг по технологическому обеспечению работоспособности окончательных устройств систем передачи извещений.

10. По истечении срока действия настоящего Соглашения или прекращения его действия по иным основаниям «Исполнитель» осуществляет блокировку установленных по Соглашению SIM-карт с оформлением процедуры согласно внутренним нормативным актам.

11. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации или Соглашением.

12. Настоящее Соглашение вступает в силу с «01» января 2022 года и действует в течение срока действия Договора.

13. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

14. Приложения к настоящему Соглашению, являющиеся с момента их подписания Сторонами его неотъемлемой частью:

14.1. Перечень объектов и стоимость предоставляемых услуг (Приложение № 1 к Дополнительному соглашению);

14.2. Акт приёма-передачи SIM-карт (Приложение № 2 к Дополнительному соглашению).

15. Адреса, реквизиты и подписи сторон:

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

Начальник отделения г. Нижний Тагил

Заведующая МБДОУ НГО детский сад №28 «Ягодка»



Шубин В.В.



Куприянова М.Г.

Приложение № 1  
к Дополнительному соглашению  
от «12» 01 2022 г. к договору  
№6746N00156/то от «12» 01 2022 г.

**Перечень объектов  
и стоимость предоставляемых услуг**

№ п/п	Наименование и адрес охраняемого «Объекта»	Наименование, марка прибора СПИ	Номер SIM-карты	Стоимость * ежемесячной абонентской платы (в руб.), без учета НДС
1.	МБДОУ НГО детский сад №28 «Ягодка» п.Рибристый, ул.Лесная, 14		8-970-102-202-019-1121-2	41,67
			8-929-214-97-88 мегафон	
ИТОГО:				41,67
НДС (20%) за технологическое обеспечение работоспособности оконечных устройств систем передачи извещений, в руб.				8,33
ВСЕГО за технологическое обеспечение работоспособности оконечных устройств систем передачи извещений с учетом НДС, в руб.				50,00

\* Стоимость предоставления услуги технологического обеспечения работоспособности оконечных устройств систем передачи извещений устанавливается в соответствии с действующим приказом филиала ФГУП «Охрана» Росгвардии об утверждении тарифов.



**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Шубин В.В.

**ЗАКАЗЧИК**



Куприянова М.Г.



**Условия предоставления услуг**

**1. Технологическое обеспечение работоспособности оконечных устройств систем передачи извещений Комплекса ТСО предусматривает выполнение работ:**

1.1. выбор оператора сотовой связи для обеспечения канала связи по критериям: качество, стабильность, затраты, установка SIM-карт выбранных операторов в объектовое оконечное устройство «Комплекса ТСО»;

1.2. выявление и устранение неисправностей и недостатков в работе «Комплекса» связанных с работой сформированного канала связи, определение причин пропадания или нестабильности связи обусловленных работой оператора связи, осуществление замены SIM-карты при выходе её из строя или нестабильности канала связи, при переходе на другого оператора сотовой связи;

1.3. обеспечение поддержания канала связи договором с оператором связи, контроль качества предоставления каналов связи по данным предоставляемым оператором связи, оплата услуг связи в соответствии с условиями договора;

1.4. принятие мер и (или) выдача рекомендаций по устранению причин пропадания или нестабильной работы канала связи;

1.5. оказание консультативных услуг «Заказчику» по вопросам технологического обеспечения работоспособности оконечных устройств «Комплекса ТСО»;

**2. Регламентными работами являются мероприятия:**

2.1. проверка работоспособности всех сотовых каналов связи при проведении планового технического обслуживания «Комплекса ТСО».

**3. Абонентская плата по настоящему Соглашению включает в себя стоимость:**

3.1. услуг оператора связи.

3.2. вызова «Заказчиком» представителя «Исполнителя» и выполнения работ по установке, замене SIM-карт установленных в объектовом оконечном устройстве «Комплекса ТСО»;

3.2. работ по контролю за качеством предоставления услуг связи, объёмом трафика по установленным SIM-картам;

3.3. блокировка и разблокировка SIM-карт при необходимости;

3.4. работ по определению причин пропадания или нестабильной связи и принятия мер для стабильной работы каналов связи.

*Примечание: Пропадание или нестабильная связь - это сформированное техническими средствами систем передачи извещений информация о пропадании связи с объектом охраны.*

3.5. Работ по оказанию консультативных услуг по Технологическому обеспечению работоспособности оконечных устройств «Комплекса ТСО».

**4. Техническим обслуживанием услуги по технологическому обеспечению работоспособности оконечных устройств «Комплекса ТСО» не являются работы:**

4.1. замена SIM-карт в случае их исчезновения.

**5. Весь объём выполненных работ по технологическому обслуживанию работоспособности оконечного устройства «Комплекса ТСО» отражается в литерном деле «Объекта», ведение которого возлагается на «Исполнителя».**



Шубин В.В.



Куприянова М.Г.



### Акт приема-установки приборов СПИ

Федеральное государственное унитарное предприятие «Охрана» Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации (ФГУП «Охрана» Росгвардии), именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» в лице начальника отделения г.Нижний Тагил филиала ФГУП «Охрана» Росгвардии по Свердловской области Шубина Вадима Викторовича, действующей на основании Положения и доверенности от 24.05.2021 №75, с одной стороны, и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Невьянского городского округа детский сад «28 «Ягодка» поселка Ребристый, в лице заведующей Куприяновой Марины Григорьевны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, составили настоящий Акт приема-передачи оборудования к Дополнительному соглашению № 01 по Договору от «11» 01 2022 г. №6746N00156/то на техническое обслуживание комплекса технических средств охраны (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Исполнитель установил, в оконечные устройства систем передачи извещений (далее - приборы СПИ) входящие в состав комплекса технических средств охраны, установленного на Объекте SIM-карты:

№ п/п	Наименование и адрес охраняемого «Объекта»	Наименование, марка, прибора СПИ	Номер SIM-карты
1	МБДОУ НГО детский сад №28 «Ягодка» г.п.Ребристый, ул.Лесная,14		8-970-102-202-019-1121-2
			8-929-214-97-88 мегафон

2. При приеме-установке SIM-карт в приборы СПИ стороны установили, что они находятся в исправном состоянии. При пробной эксплуатации приборов СПИ никаких дефектов не обнаружено.

3. Настоящий Акт свидетельствует факт установки SIM-карт в приборы СПИ на объекте Заказчика.

4. Настоящий Акт составлен и подписан в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.



Шубин В.В.



Куприянова М.Г.